



Vlaams Wielercentrum Eddy Merckx GENT (VWEM)
Uitbreiding Kleedkamers en Sanitair
Design&Build

Opdrachtgever: Sport Vlaanderen
Architect: Dirk Hendrickx – Kortenbergh
Aannemer: Frisomat Belgium BVBA – Wijnegem
Werken gegund: februari 2017
Uitvoering: zomer-herfst 2017

Context

Bestaande infrastructuur gebouwd in 2004-2005

Op piekmomenten in de winter is de capaciteit van bestaande kleedkamers/douches onvoldoende:
100 sporters voor 50 zitplaatsen.

SportVlaanderen (vroeger BLOSO) beslist om aanbesteding te lanceren om capaciteit uit te breiden

Vraag naar “snelle duurzame bouwwijze, waarbij buitengevel een eventuele systeembouw niet verraadt.”

Design&Build formule, dus verschillende oplossingen mogelijk

EPB 2017 conformiteit verplicht

Bestaande toestand



HAHBO

Klantvereisten

- Uniformiteit met het bestaande gebouw gewenst ⇔
LLEXX gebouw heeft standaard houten wandbekleding
=> Nieuw concept met horizontale gelakte gevelbeplating
- Lengte van gebouw moet overeenstemmen met bestaande
⇒ 3 modules op maat
- Toegang tot kleedkamers/koppeling met bestaande moet
beschut zijn
=> Luifel over drie velden, dichtgemaakt op kopse zijden



***L**ong-life*

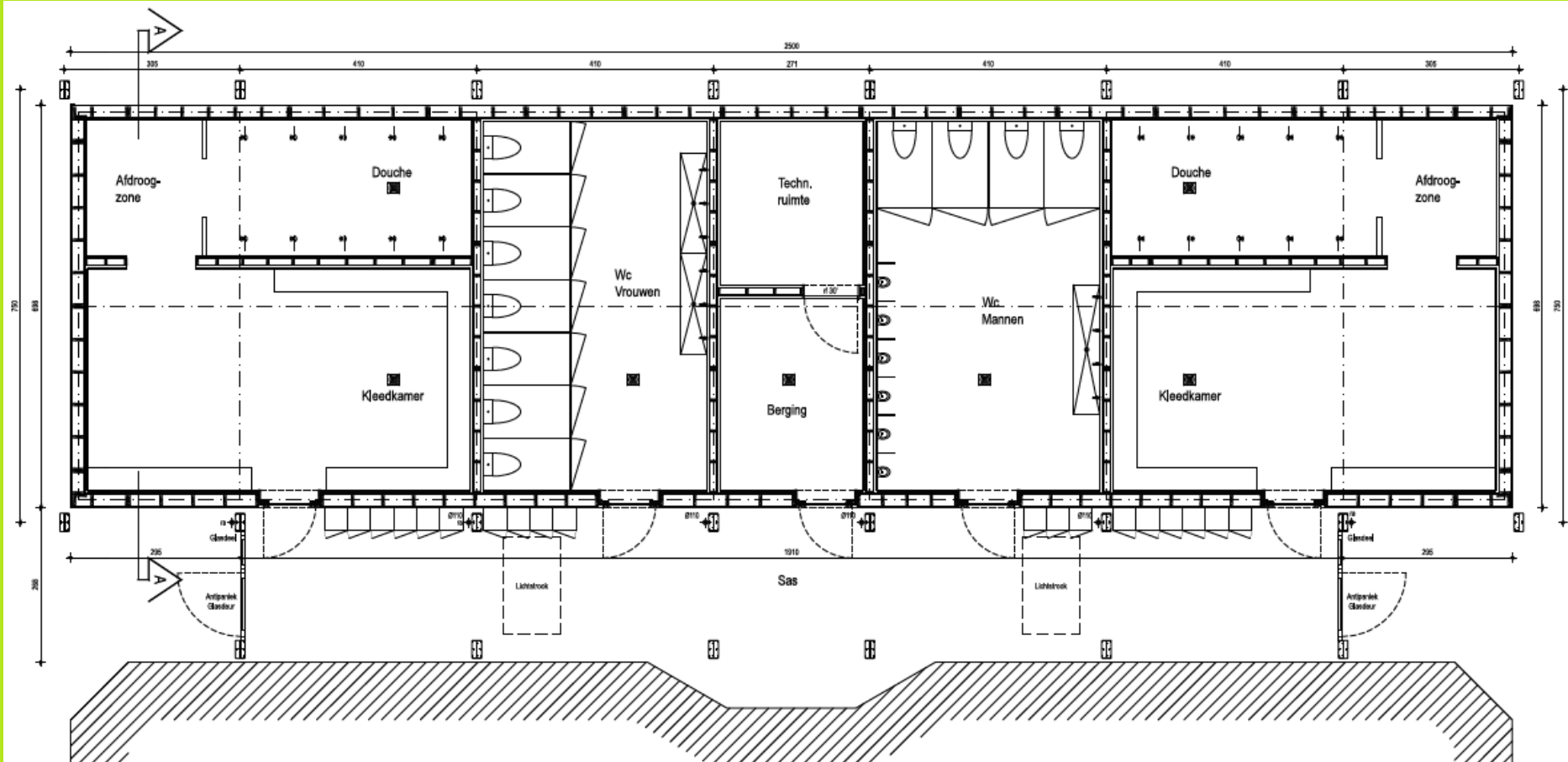
***L**uxurious*

***E**cological*

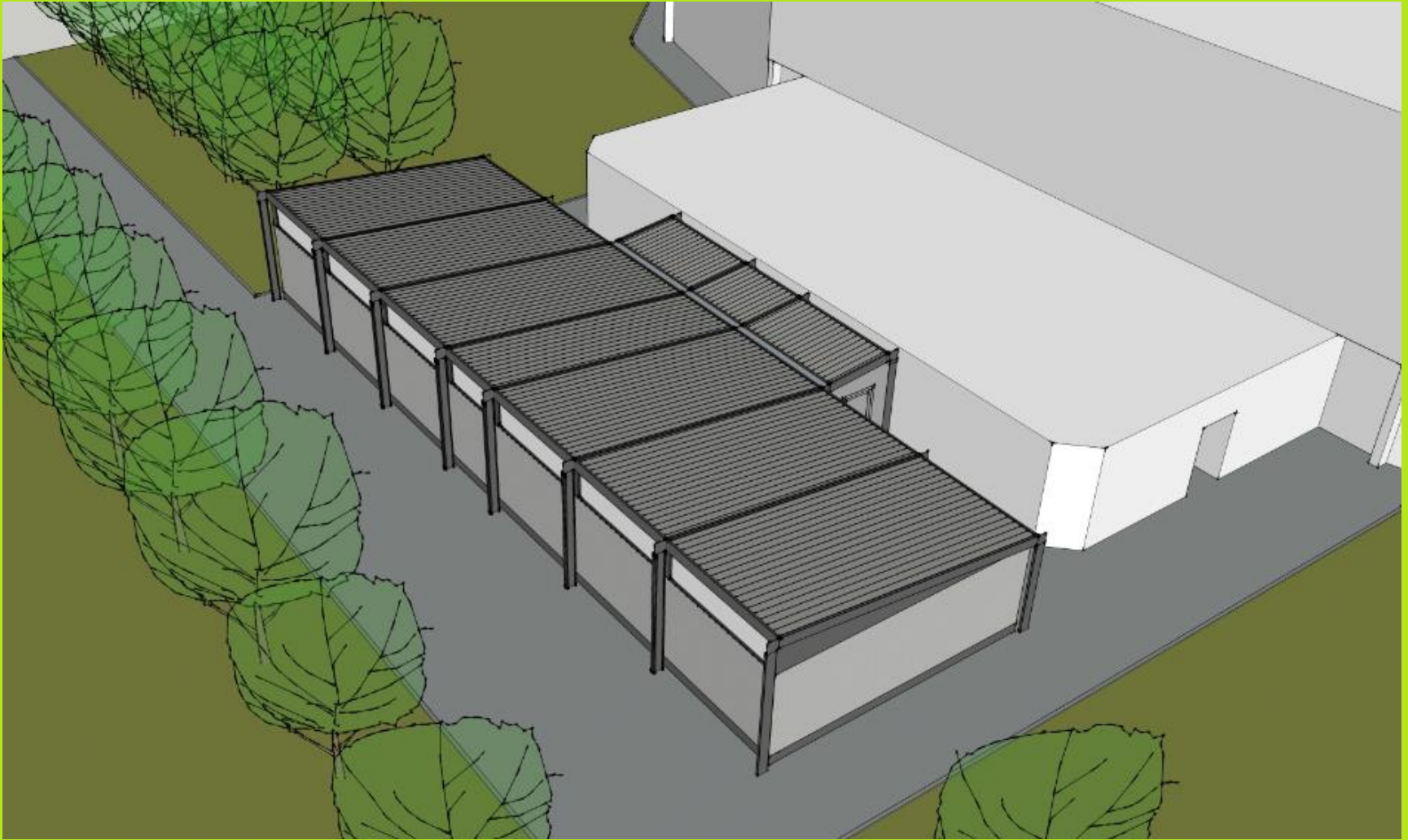
*Flex**i**ble*

*EX**p**ress*

Hahbo LLEXX oplossing



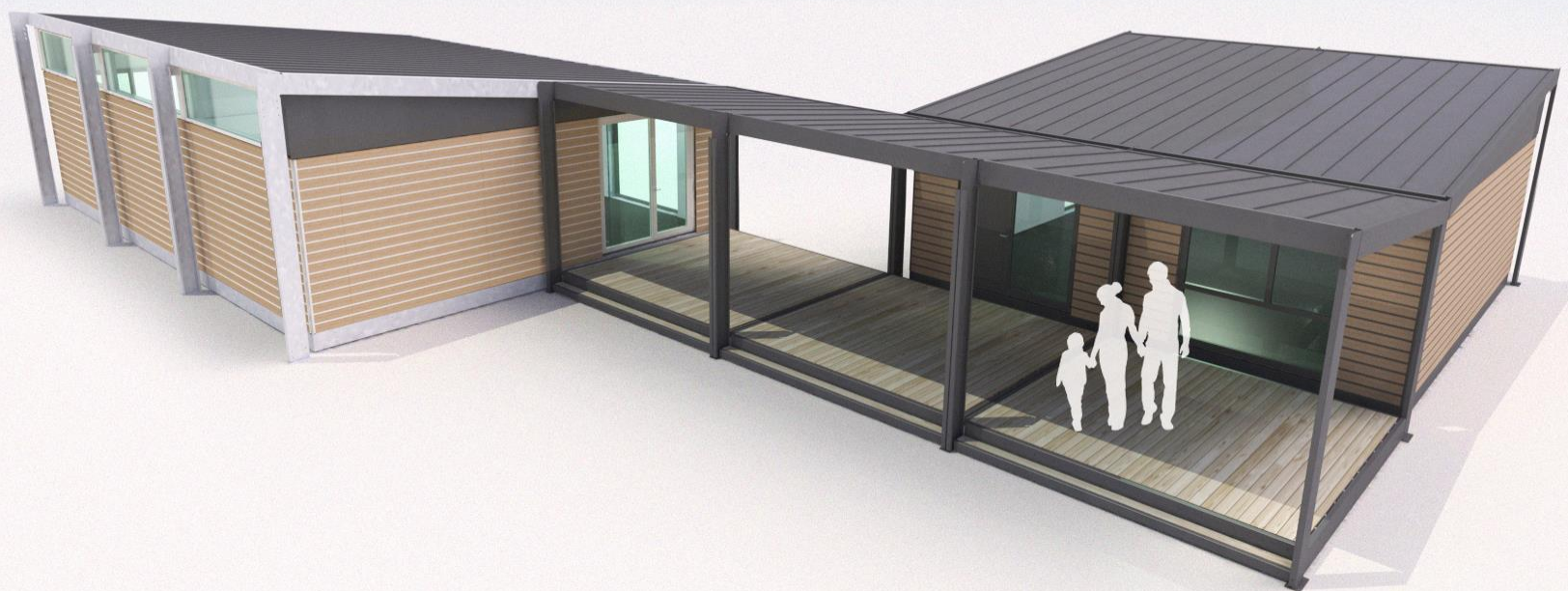
Hahbo LLEXX oplossing



HAHBO

Hahbo LLEXX oplossing





HAHBO **LLEXX**®

Gelijkaardig project (Airzone Kontich) :























- **Bouwaanvraag ingediend 2 weken na de gunning
(modulair concept gemakkelijk in te tekenen door architect)**
- **Verwachte bouwtijd tot wind/waterdicht: 12 werkdagen !**
- **Totale kostprijs, inclusief grond- en betonwerken < 400.000€**

Bedankt voor uw aandacht !